

耐 震 工 事 (八王子市補助金事業)

***** ご相談からお引渡までのスケジュール *****

お問い合わせ日	1月1日		
	↓		
初回ご訪問日	1月8日	1月5日	補助金事業の説明 補助金申込 (印鑑)
2日間	↓		補助金の申請 (八王子市役所)
20日間	↓		※課税証明 評価証明書 登記簿謄本 決定通知書 (市役所からの内定)
耐震診断の契約	1月30日	1月21日	
	↓		
建物調査	2月7日	1月21日	既存図面と建物の整合性 老朽化や破損個所のチェック 耐震診断書の作成 (ソフトによる自動計算) 評価書の審査 (東京都建築士事務所協会)
	↓		
耐震診断の提出	2月22日	2月5日	現状の強度とバランス (偏り) を確認
	↓		
設計契約	2月22日	2月5日	診断を行った設計事務所と設計管理契約 ※任意 (下記の補強審査を受けることができます)
	↓		
補強設計	3月4日	2月19日	最適な補強箇所の模索 改良後の耐震診断
7日×回数	↓		
耐震補強工事の予算組	3月21日	3月1日	耐震補強及び工事に伴う外装及び内装工事
初回10日+7日×回数	↓		
補強計画報告書の提出	4月4日	3月15日	補強計画の審査 (東京都建築士事務所協会)
7日×回数	↓		
建築工事の契約	4月11日	3月15日	工期は約1.5月程度の場合を参考にしました。 居住環境補助金の申請 (八王子市役所)
契約金 (30%)	↓		
三者打ち合わせ	4月18日	3月22日	お客様、設計担当、工事担当の最終確認 近隣挨拶
	↓		
着工	5月1日	4月1日	着工前に決定通知書の確認 (市役所からの内定)
着工金 (30%)	↓		
中間検査	5月30日	4月20日	
中間金 (30%)	↓		
工事完了	6月15日	4月30日	工事完了検査 耐震 (診断) 補助金の完工申請 居住環境補助金の完工申請
完工金 (10%)	↓		
補助金の入金	8月1日	6月15日	役所対応ですので、目安となります

※注意・・上記スケジュールはあくまでも目安ですので、実際と異なる場合があります。