

● 標準住設機器シート

名称・仕様	数量	単位	単価	売価
システムキッチン 2600 本体	1	セット	360,000	360,000
システムキッチン 施工費 I型	1	式	120,000	120,000
カップボード 1650*450 本体	1	セット	200,000	200,000
カップボード 施工費	1	式	50,000	50,000
システムバス 1616サイズ 本体(1階用)	1	セット	500,000	500,000
システムバス 施工費	1	式	120,000	120,000
洗面化粧台 750幅3面鏡 本体	1	台	100,000	100,000
洗面化粧台 施工費	1	カ所	15,000	15,000
タオル掛け 本体	1	台	1,500	1,500
タオル掛け 施工費 (下地補強込)	1	カ所	2,000	2,000
便器 本体	1	台	80,000	80,000
洋風大便器 施工費	1	カ所	20,000	20,000
紙巻器 本体	1	台	1,500	1,500
紙巻器 施工費 (下地補強込)	1	カ所	2,000	2,000
その他 (発生材処分 諸経費 等)	1	式	235,800	235,800
小 計				1,807,800
消 費 税 (8%)				144,624
合 計				1,952,424

に数量を入力すると、手間も数量が入ります

● 工事種別等の定義

- 増築工事 : 増同一敷地内に別棟があり、確認申請上「増築」で提出しなくてはならない完全独立分離の工事
- 増改築工事 : 既存建物に接続、または階上に増築する工事を含む改築工事
- 改築工事 : 基本構造躯体は既存のままとし、構造、羽柄材及び主要構造部 (壁、柱、床、梁、屋根、階段)の変更を伴う工事
- 改装工事 : 下地の変更を行わない改修工事
- 外装工事 : 外部下地をそのままとした外部仕上げ工事
- その他 : 修繕工事

● 建築工期算定

1) 増築工事・増改築工事

$$\text{契約金額(万円)} \times 0.04 + 40 \text{日} = \text{契約工期}$$

1,872,000 2) 改築工事

$$\text{契約金額(万円)} \times 0.04 + 30 \text{日} = \text{契約工期}$$

3) 改装工事

$$\text{契約金額(万円)} \times 0.06 + 15 \text{日} = \text{契約工期}$$